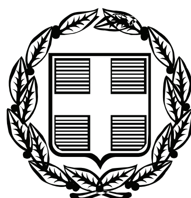


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 354**

24 Ιουλίου 2009

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2398

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας και στα Ο.Τ. 248 -251Α -251 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.» και ειδικότερα τα άρθρ. 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του ν. 2218/ΦΕΚ/90/Α/1994 και του ν. 2240/ΦΕΚ/153/Α/1994 «περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».

3) Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 και ειδικότερα το άρθρ. 29 αυτού.

4) Το Φ.Ε.Κ. 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5) Την υπ' αριθμ. 106/9.1.2009 (Φ.Ε.Κ. 97/Β/27.1.2009) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες».

6) Την υπ' αριθμ. 127/8.1.2007 (Φ.Ε.Κ/39/22.1.2007) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί διορισμού Γεν. Γραμματέα».

7) Την από 23.6.2009 εισήγηση του Τ.Π.Ε. Αργινίου.

8) Την υπ' αριθμ. 16/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγρινίου.

9) Η υπ' αριθμ. 11421/8.4.2009 ένσταση του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας Αγρινίου, την οποία το Δημοτικό Συμβούλιο απέρριψε με την 185/2009 απόφασή του.

10) Τα τοπ/κά διαγράμματα ηλεγμένα και θεωρημένα.

11) Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρο 29Α του ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992.

12) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 13/09 πράξη θέμα 1ον αυτού, επειδή:

Α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση αυξάνονται κοινόχρηστοι χώροι, ταυτόχρονα δε με την αναδιάταξη των κοιν. Χώρων βελτιώνεται η κυκλοφοριακή λειτουργία της ευρύτερης περιοχής.

Β) Όσον αφορά την ένσταση η οποία επί της ουσίας συμφωνεί με την προτεινόμενη ρύθμιση, βάζει δε ως περιορισμό τυχόν απαλλαγή από χρηματικές υποχρεώσεις κατά την σύνταξη πράξης εφαρμογής και επειδή αυτό δεν αποτελεί θέμα της προτεινόμενης τροποίησης και ούτε αρμοδιότητα του ΣΧΟΠ, καθόσον ρυθμίζεται ρητά από την κείμενη νομοθεσία, η ένσταση απορρίπτεται, αποφασίζουμε:

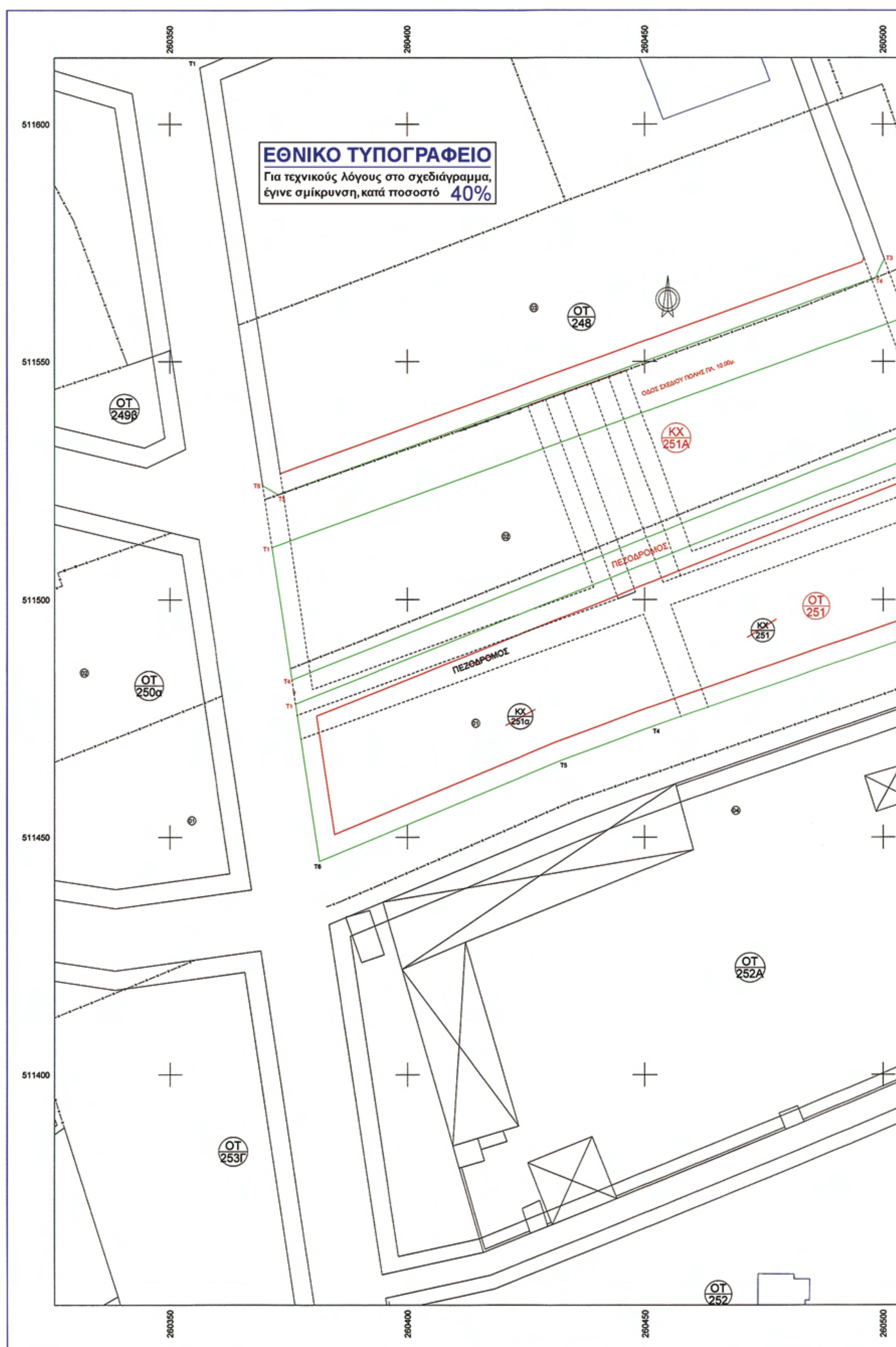
α) Απορρίπτεται η ένσταση του Ο. Ε. Κ. σύμφωνα με το παραπάνω σκεπτικό, β) Εγρίνεται η τροποίηση του σχεδίου πόλης Αγρινίου στα Ο.Τ. 248 -251α -251 όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συν. Τοπ/κό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης και σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό.

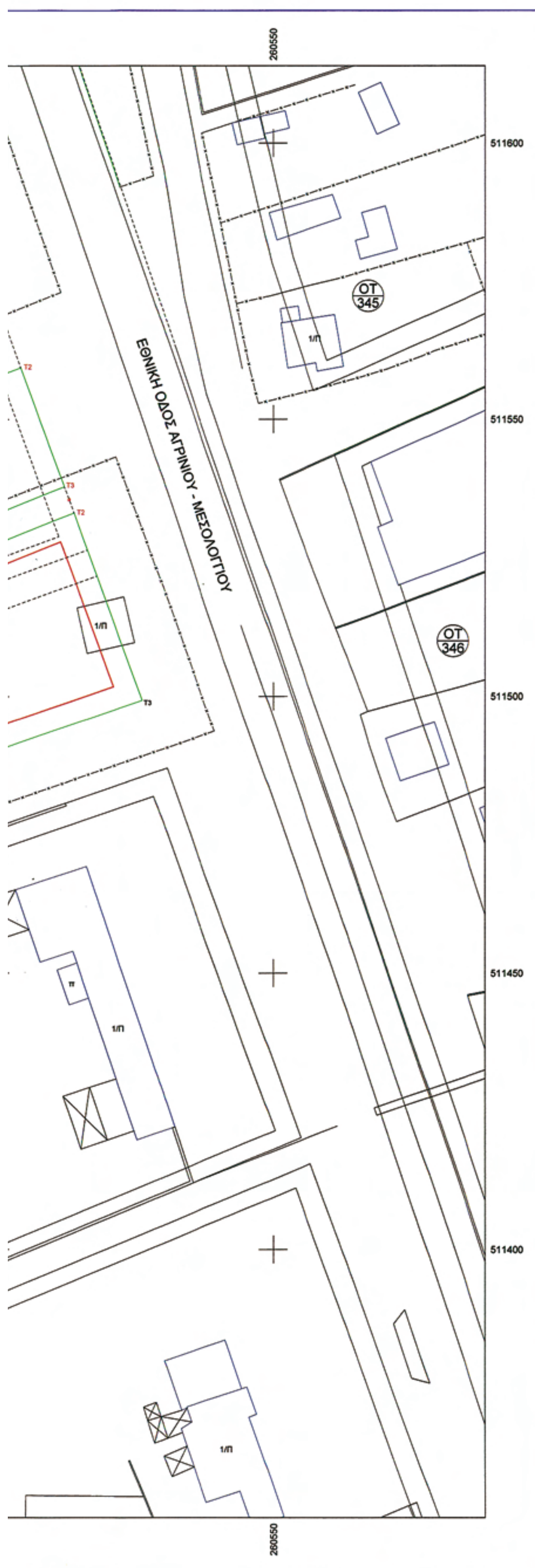
Η παρούσα ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

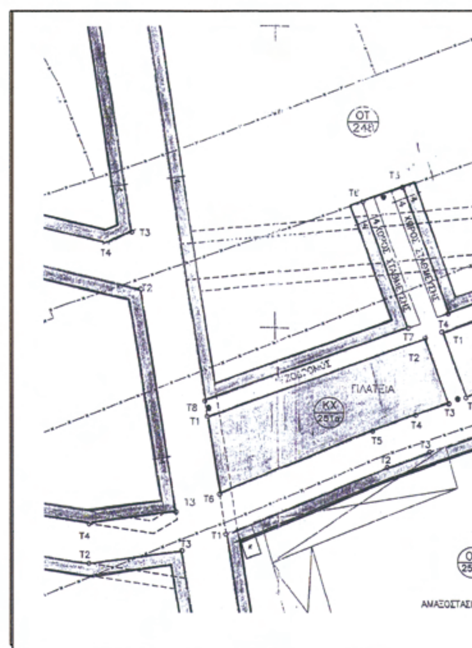
Ι. Π. Μεσολογγίου, 6 Ιουλίου 2009

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%
260350
260400
260450
260500
511600
511550
511500
511450
511400
ΟΤ 248
ΟΤ 249β
ΚΧ 251Α
ΟΤ 250α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ 251
ΚΧ 251
ΚΧ 251α
ΟΤ 252Α
ΟΤ 253Γ
ΟΤ 252



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΜΕ ΚΛ. 1:1000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Ε! ΤΟΜΕΑ (Φ.Ε.Κ.686 Δ!/23-12-78

	9-6-73	ΠΡΟ 9-6-73	ΠΡΟ 14-10-66
Πρόσωπο	15,00	13,00	10,00
Εμβαδόν	400,00	400,00	250,00
Σ.ΔΟ.	1,2		
Κάλυψη	40%		
Η Μεγιστο	16,00 μ		
Λοιπά Ως Γ.Ο.Κ. 85			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓ

Συντεταγμένες Ο.Τ.248

Α/Α	Χ	Ψ
Τ3	260500,271	511571,556
Τ4	260498,478	511567,711
Τ5	260372,870	511522,017
Τ6	260369,604	511523,958

Συντεταγμένες Κ.Χ

Α/Α	Χ
Τ1	260371,571
Τ2	260504,698
Τ3	260512,480
Τ4	260375,757

Συντεταγμένες Ο.Τ.251

Α/Α	Χ	Ψ
Τ1	260376,522	511478,033
Τ2	260514,181	511533,109

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

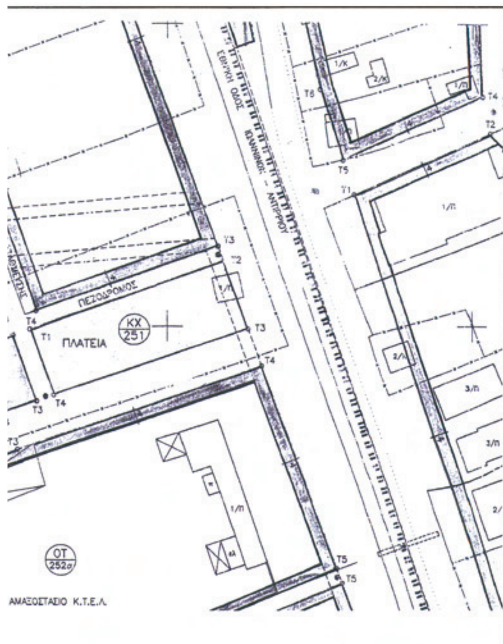
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΚΑΒΙΑΣ	Πλατεία Παναγοπούλ
02	ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ	Χαριλάου Τρικούπη
03	ΟΕΚ	14ης Σεπτεμβρίου 5
04	ΚΤΕΛ Ν.ΑΙΤ/ΝΙΑΣ	Τέρμα Χαρ. Τρικούπη

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.





3-12-78)

14-10-66

10,00

250,00



ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ

ένες Κ.Χ.251Α

	Ψ
,571	511510,903
,698	511559,333
,480	511537,814
,757	511483,112

ΥΝΣΗ	ΠΟΛΗ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ
γοπούλου 1	ΑΓΡΙΝΙΟ	26410-29674
ικούπη 10	ΑΓΡΙΝΙΟ	26410-24495
ρίου 5	ΑΓΡΙΝΙΟ	26410-29831
ρικούπη	ΑΓΡΙΝΙΟ	26410-22068

.Γ.

Γ.

Γ.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Γοργοποτάμου 20 - ΑΓΡΙΝΙΟ 30 100
Τηλ. : 26410-31365,26410-29012
26410-56928
Fax : 26410-31375
E-mail: aandri@tee.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΠΑΝΤΕΛΗ ΚΑΚΑΒΙΑ
ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧ.ΠΟΛΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 248 - Κ.Χ. 251 - Κ.Χ. 251Α
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	Ο.Τ. 248 - Κ.Χ. 251 - Κ.Χ. 251Α ΣΧ. ΠΟΛΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΒΑΪΝΑΣ ΠΕΤΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι το σχέδιο αυτό σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1667/25/09 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου
Αγρίνιο 18-6-2009
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΜΟΣΧΟΛΙΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	

ΚΛΙΜΑΚΕΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
1 /500	ΜΑΙΟΣ 2008	

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ
ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΪΝΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 18924 Γοργοποτάμου 20 ΑΓΡΙΝΙΟ Τηλ. 31.365 ΑΦΜ 1436217 - ΔΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ	Αγρίνιο 18/6/2009 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η Δ/ντρια Μελ-Σ. Πόλης & Π. Σχεδιασμού ΜΠΟΚΟΡΟΥ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr